

表題

**サイクリングターミナルがリニューアルオープン！  
(報道記者用内覧会の実施について)**

内容



**1 報道記者用内覧会**

- ・期日 令和6年4月5日(金)午後1時30分～
- ・会場 サイクリングターミナル

※恐れ入りますが、参加にあたっては4月2日(火)までに、つつじのまち観光課へご連絡ください

**2 施設情報**

客室(14部屋)、大広間(60畳)、研修室、レストラン、大浴場、洗濯コーナーなど

《屋外》トレーラーキャビン(2台) ※宿泊施設

	<p><b>3 リニューアルポイント</b></p> <p>(1) 客室のリニューアル（全室を洋室化し、ユニットバスを設置）  (2) 館内の Wi-Fi 完備（ワーケーションやテレワーク対応）  (3) 館内の改装（床、壁、天井など）  (4) 大浴場改修（設備、内装など）  (5) 屋根改修（カバー工法）  (6) 外壁補修 <span style="float: right;">ほか</span></p> <p>※施設改修にあたっては、国の交付金（デジタル田園都市国家構想交付金「地方創生拠点整備タイプ」）を活用しています</p> <p><b>4 運営事業者（指定管理者）</b>  株式会社塚原緑地研究所（千葉県千葉市美浜区）</p> <p><b>5 施設運営情報</b>  別添資料のとおり</p> <p><b>6 その他</b>  <b>【（仮称）南側公園用地 P-PFI 事業】</b>  4月に供用開始となるサイクリングターミナル南側の公園の一部は「バーベキュー場」や「キャンプ場」として整備されます。  ・キャンプ場：40区画（1区画あたり最大4名程度）  ・バーベキュー場：30区画面数（1区画あたり最大8名程度）  ※令和7年度には「市民農園」を開設予定  ※「バーベキュー場」や「キャンプ場」、「市民農園」といった公募対象公園施設については、㈱塚原緑地研究所が整備・運営します</p>
<p><b>本件の  問合せ先</b></p>	<p>・つつじのまち観光課 つつじが岡公園係（電話 0276-72-6718）  e-mail : <a href="mailto:tsutsuji@city.tatebayashi.gunma.jp">tsutsuji@city.tatebayashi.gunma.jp</a></p> <p>・里沼リゾート Hotel KOMORINU（電話 0276-60-4131）</p>

# 別添資料（サイクリングターミナルリニューアルオープン）

## 1 施設情報

名称 館林市サイクリングターミナル  
(通称：里沼リゾート Hotel KOMORINU)  
所在地 館林市花山町 2916-4  
面積 1,587.04 m<sup>2</sup>



### 【施設情報】

- ・客室 14室 ※定員 28名 (その他補助ベッドあり)  
※うちバリアフリー対応：1室
- ・大広間 1室 60畳 (20畳×3部屋に分割可能)  
※食事利用 (50名程度) 宿泊定員 (30名)
- ・研修室 1室
- ・トレーラーキャビン 2台 (定員：1台あたり最大4名)
- ・大浴場 初年度は原則土日祝日の営業。但し、夏休み期間は毎日営業
- ・レストラン (Hotel KOMORINU Four Season Dining) 最大80席

## 2 営業時間

- ・宿泊 チェックイン 15:00 チェックアウト 翌日 10:00
- ・レストラン ランチ 11時～16時 (ランチメニュー14時まで)  
ディナー 17時～21時
- ・大浴場 6時～22時 (宿泊者でない場合は8時～21時を想定)  
※宿泊とレストランは、施設点検日などの定められた休館日以外は毎日営業します

## 3 料金 (シーズン等による変動制)

※現在協議中

## 4 工事概要

- ・客室のリニューアル (全室を洋室化し、ユニットバスを設置)
- ・館内のWi-Fi対応 (ワーケーション、テレワークに対応するもの)
- ・内装改修 (使用できるものは残していますが、基本的に全面改装)
- ・大浴場改修 (熱源を重油からガスへ変更)
- ・屋根改修 (カバー工法)
- ・外壁補修 ほか

※補助金：デジタル田園都市国家構想交付金 (地方創生タイプ) を活用

- ・観光宿泊施設を核とした地域活性化プロジェクト

○補助率：対象工事費の1/2

※上記改修工事とは別に敷地内に宿泊施設として、トレーラーキャビン（2台）を設置しました

## 5 指定管理者

(株)塚原緑地研究所 代表取締役 塚原道夫（千葉県千葉市美浜区）

※サイクリングターミナル南側公園用地も同一事業者による運営（P-PFI）

## 6 その他

リニューアルオープンについて

施設営業開始日 令和6年4月11日（木）～

《オープニングセレモニー》

- ・日時 令和6年4月11日（木）午前10時～
- ・会場 サイクリングターミナル
- ・内容 テープカットほか