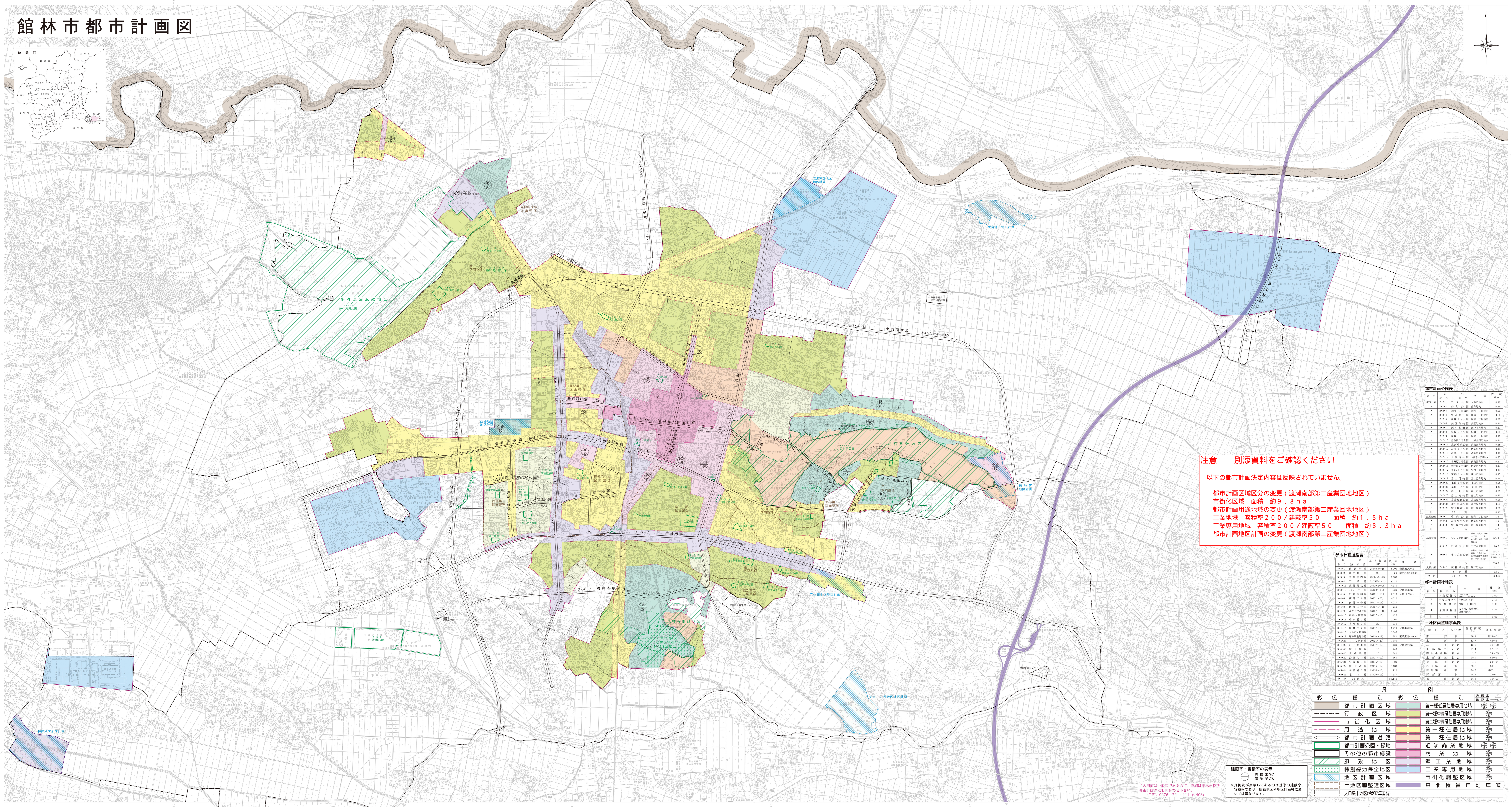
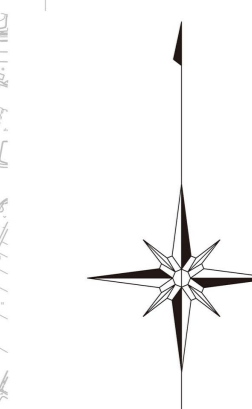
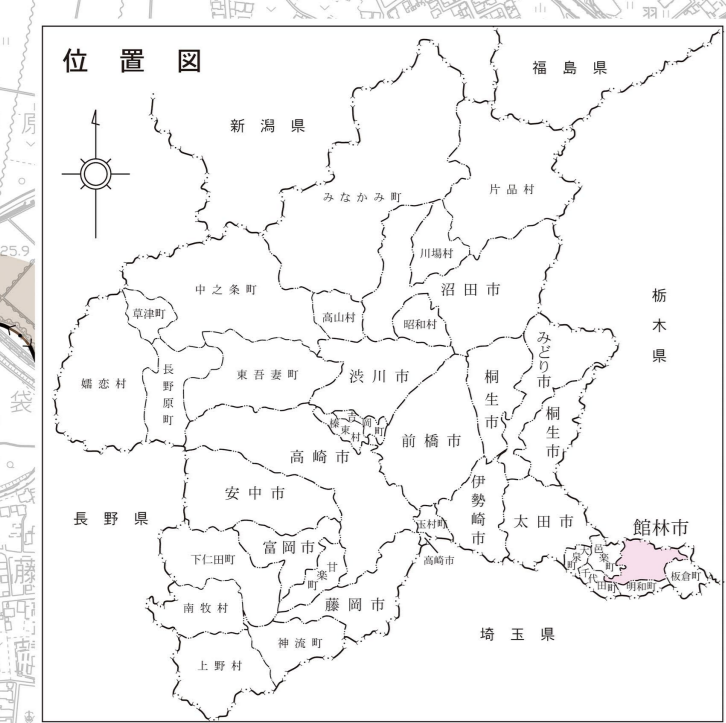


館林市都市計画図



注意 別添資料をご確認ください

以下の都市計画決定内容は反映されていません。

- 都市計画区域区分の変更(渡瀬南部第二産業団地地区)
- 市街化区域 面積 約9.8ha
- 都市計画用途地域の変更(渡瀬南部第二産業団地地区)
- 工業地域 容積率200/建蔽率50 面積 約1.5ha
- 工業専用地域 容積率200/建蔽率50 面積 約8.3ha
- 都市計画地区計画の変更(渡瀬南部第二産業団地地区)

用途地域	面積	容積率	建蔽率
第一種低層住居専用地域	1,000	100	30
第一種中高層住居専用地域	2,000	200	50
第二種中高層住居専用地域	3,000	300	70
第一種住居地域	4,000	400	60
第二種住居地域	5,000	500	80
近隣商業地域	6,000	600	90
商業地域	7,000	700	100
準工業地域	8,000	800	110
工業専用地域	9,000	900	120
市街化調整区域	10,000	1,000	130

道路種別	区画番号	幅員
第一種市街化道路	1-1	24m
第二種市街化道路	2-1	18m
第三種市街化道路	3-1	12m

凡例	凡例
都市計画区域	第一種低層住居専用地域
行政区域	第一種中高層住居専用地域
市街化区域	第二種中高層住居専用地域
用途地域	第一種住居地域
都市計画道路	第二種住居地域
都市計画公園・緑地	近隣商業地域
その他の都市施設	商業地域
風致地区	準工業地域
特別緑地保全地区	工業専用地域
地区計画区域	市街化調整区域
土地区画整理区域	東北縦貫自動車道
人口集中地区(令和2年国勢調査)	