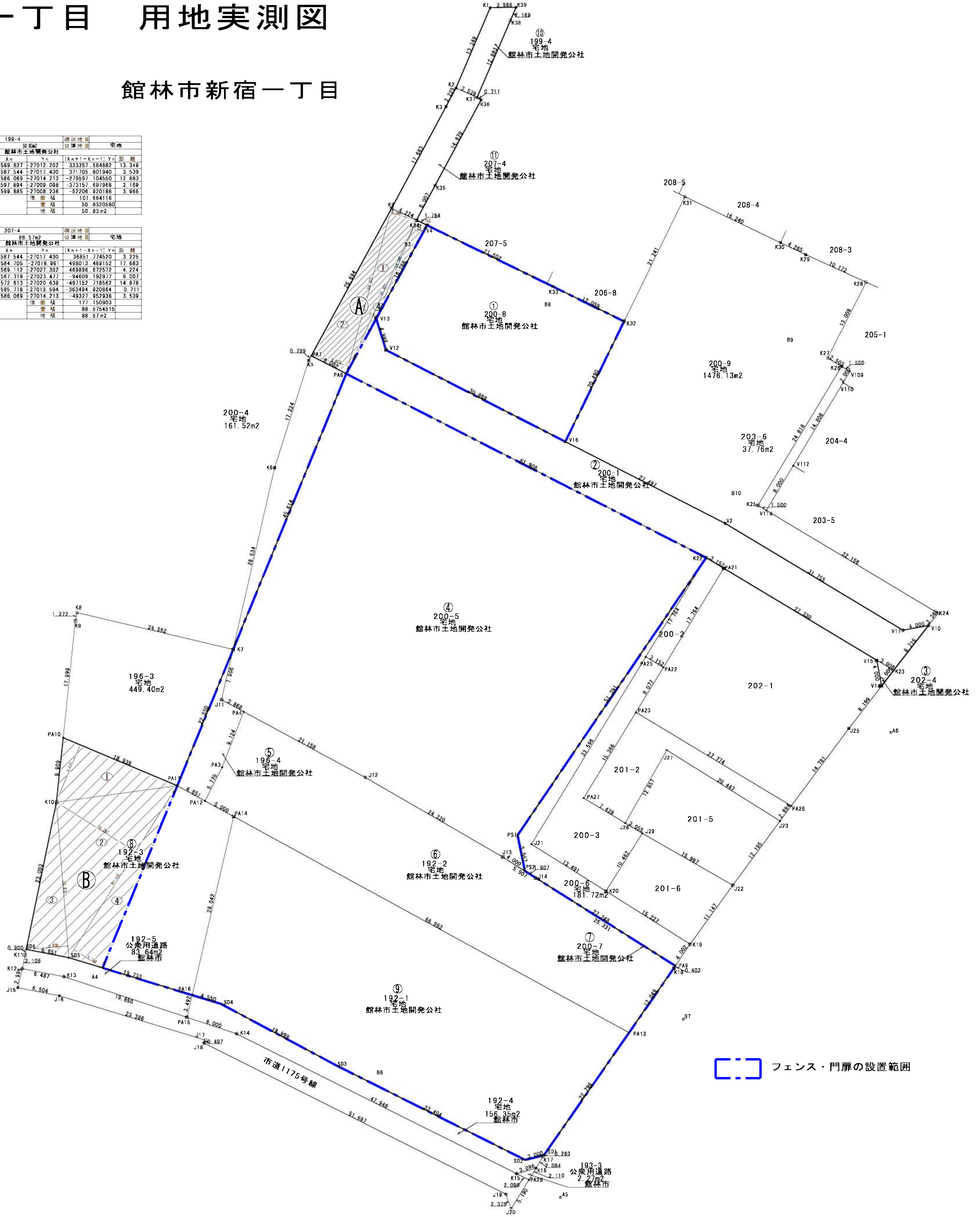
新宿一丁目　用地実測図

館林市新宿一丁目



①

地番	200-8		現況地目	
公簿地積	679.99m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
V4	26566.538	-27021.872	132272.063440	16.286
V13	26552.240	-27029.670	515590.955250	4.999
V12	26547.463	-27028.194	508670.611080	30.869
V16	26533.420	-27000.704	-117885.073664	20.490
K32	26551.829	-26991.705	-640108.284075	12.059
K33	26557.135	-27002.534	-397180.272606	21.502
		倍面積	1359.999425	
		面積	679.9997125	
		地積	679.99 m2	

②

地番	200-1		現況地目	
公簿地積	737.94m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
K4	26569.112	-27027.302	561221.926030	25.694
PA7	26546.554	-27039.605	683777.531240	6.002
PA8	26543.824	-27034.259	835142.329028	61.906
K22	26515.662	-26979.129	803600.336394	3.152
PA21	26514.038	-26976.427	423556.880327	27.330
V15	26499.961	-26953.001	421194.546627	3.008
K23	26498.411	-26950.423	-143484.052052	8.716
V10	26505.285	-26945.064	-165523.528152	4.000
V11	26504.554	-26948.997	-421105.027122	31.755
V2	26520.911	-26976.216	-778695.451056	27.497
V16	26533.420	-27000.704	-716922.692808	30.869
V12	26547.463	-27028.194	-508670.611080	4.999
V13	26552.240	-27029.670	-515590.955250	16.286
V4	26566.538	-27021.872	-407462.807888	1.784
K34	26567.319	-27023.477	-69558.429798	4.224
		倍面積	1479.994640	
		面積	739.9973200	
		地積	739.99 m2	

③

地番	202-4		現況地目	
公簿地積	4.49m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
V15	26499.961	-26953.001	64175.095381	4.000
V14	26496.030	-26952.259	41776.001450	3.006
K23	26498.411	-26950.423	-105942.112813	3.008
		倍面積	8.984018	
		面積	4.4920090	
		地積	4.49 m2	

④

地番	200-5		現況地目	
公簿地積	3034.33m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
PA8	26543.824	-27034.259	379506.927842	45.614
K7	26501.624	-27051.576	1350008.900280	7.906
J11	26493.919	-27053.351	258197.181944	3.868
PA4	26492.080	-27049.948	321786.181408	21.158
J12	26482.023	-27031.332	600744.322368	24.320
J13	26469.856	-27010.274	386219.907926	4.000
PS2	26467.724	-27006.889	-89338.788812	5.557
PS1	26473.164	-27008.025	-1294710.702450	51.391
K22	26515.662	-26979.129	-1906345.255140	61.906
		倍面積	6068.675366	
		面積	3034.3376830	
		地積	3034.33 m2	

⑤

地番	196-4		現況地目	
公簿地積	81.68m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
K7	26501.624	-27051.576	355917.585432	22.550
PA11	26480.762	-27060.137	627470.456756	4.851
PA12	26478.436	-27055.879	-76135.243506	5.770
PA3	26483.576	-27053.256	-369114.624864	9.124
PA4	26492.080	-27049.948	-279777.612164	3.868
J11	26493.919	-27053.351	-258197.181944	7.906
		倍面積	163.379710	
		面積	81.6898550	
		地積	81.68 m2	

⑥

地番	192-2		現況地目	
公簿地積	1059.50m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
PA4	26492.080	-27049.948	-42008.589244	9.124
PA3	26483.576	-27053.256	369114.624864	5.770
PA12	26478.436	-27055.879	203893.104144	5.000
PA14	26476.040	-27051.490	959435.195830	68.992
PA13	26442.969	-26990.940	625569.016380	12.049
K18	26452.863	-26984.062	-638820.683788	25.331
J14	26466.643	-27005.317	-458901.351781	5.907
J13	26469.856	-27010.274	-415418.014120	24.320
J12	26482.023	-27031.332	-600744.322368	21.158
		倍面積	2118.999917	
		面積	1059.4999585	
		地積	1059.49 m2	

⑦

地番	200-7		現況地目	
公簿地積	6.30m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
J13	26469.856	-27010.274	29198.106194	5.907
J14	26466.643	-27005.317	458901.351781	25.331
K18	26452.863	-26984.062	362827.697652	0.403
PA9	26453.197	-26983.836	-401006.786796	27.248
PS2	26467.724	-27006.889	-449907.763851	4.000
		倍面積	12.604980	
		面積	6.3024900	
		地積	6.30 m2	

⑧

地番	192-3		現況地目	
公簿地積	817.73m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
SD6	26455.718	-27083.261	644608.695061	6.651
SD5	26454.448	-27076.732	189293.433412	19.733
PA16	26448.727	-27057.846	-584233.010832	28.042
PA14	26476.040	-27051.490	-803672.716410	5.000
PA12	26478.436	-27055.879	-127757.860638	4.851
PA11	26480.762	-27060.137	-261644.464653	18.939
PA10	26488.105	-27077.595	68045.996235	9.909
K10	26478.249	-27078.624	876995.395488	23.003
		倍面積	1635.467663	
		面積	817.7338315	
		地積	817.73 m2	

⑨

地番	192-1		現況地目	
公簿地積	1638.18m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
PA13	26442.969	-26990.940	-1397833.791660	68.992
PA14	26476.040	-27051.490	-155762.479420	28.042
PA16	26448.727	-27057.846	774720.246672	4.550
SD4	26447.408	-27053.491	290013.423520	19.999
SD3	26438.007	-27035.839	646129.516261	32.404
SD2	26423.509	-27006.859	371506.352404	3.000
SD1	26424.251	-27003.952	-525496.905920	22.796
		倍面積	3276.361857	
		面積	1638.1809285	
		地積	1638.18 m2	

合　計　実測計 8,201.58m2
登記簿 8,197.76m2
+3.82m2

⑩

地番	199-4		現況地目	
公簿地積	50.83m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
K1	26599.827	-27012.202	333357.584882	13.349
K2	26587.544	-27017.430	371705.801940	3.539
K37	26586.069	-27014.213	-279597.104550	12.883
K38	26597.894	-27009.098	-373157.697968	2.169
K39	26599.885	-27008.236	-52206.920188	3.966
		倍面積	101.664116	
		面積	50.8320580	
		地積	50.83 m2	

⑪

地番	207-4		現況地目	
公簿地積	88.57m2		公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
測点	Xn	Yn	(Xn+1−Xn−1) Yn	距離
K2	26587.544	-27017.430	36851.774520	3.225
K3	26584.705	-27018.961	498013.489152	17.683
K4	26569.112	-27027.302	469896.672572	4.224
K34	26567.319	-27023.477	-94609.192977	6.007
K35	26572.613	-27020.638	-497152.718562	14.878
K36	26585.718	-27013.594	-363494.920864	0.711
K37	26586.069	-27014.213	-49327.952938	3.539
		倍面積	177.150903	
		面積	88.5754515	
		地積	88.57 m2	

館林市土地開発公社　Ⓐ

地番			現況地目	
公簿地積			公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
1	26.277	4.164	109.209228	
2	26.277	5.879	154.188533	
3	16.301	1.782	29.048382	
4	25.851	0.661	17.087511	
		倍面積	309.5336540	
		面積	154.7668270	
		地積	154.76 m2	

館林市土地開発公社　Ⓑ

地番			現況地目	
公簿地積			公簿地目	宅地
所有者	館林市土地開発公社			
1	18.939	9.484	179.617476	
2	31.110	14.297	444.779670	
3	23.876	6.408	152.997408	
4	31.110	5.194	161.585340	
		倍面積	938.9798940	
		面積	469.4899470	
		地積	469.48 m2	

①+②+③+④+⑤+⑥+⑦+⑧+⑨−Ⓐ−Ⓑ = 7437.94

計画敷地合計　7,437.94m2

フェンス・門扉の設置範囲

凡	例
田	コンクリート杭
⊠	プラスチック杭
	金属標
⊕	鋲
○	木杭

※　座標値は日本測地系

図種	用地実測図		
区分		図面番号	
施工年度	平成　年度	縮尺	1:700 (A3)
路線河川名	新宿一丁目　用地		
施工箇所	館林市新宿一丁目地内		
工事名			
群馬県	館林市役経済部産業政策課開発係		
測量会社名			
管理技術者名		測量年月日	平成22年9月
設計会社名			
管理技術者名		設計年月日	
照査	設計	製図	